

Програма навчання

Проведення операцій на ринку нерухомості



2025

Ця програма розроблена спеціально для здобувачів вищої освіти та тих, хто без досвіду прагне розпочати успішну кар'єру на ринку нерухомості.

ЗМІСТ

Page 01

----- Про PARSA

Page 02

----- Чи ця програма для тебе?

Page 03

----- Структура програми

Page 04

----- Базовий курс "Принципи роботи з нерухомістю"

Page 05

----- Твої можливості у підсумку навчання

Page 06

----- Ваш шлях до успіху починається тут!



Про PARSA



Ми допоможемо вам опанувати всі необхідні знання та навички для того, щоб стати висококваліфікованим агентом.

PARSA Education – це освітня платформа, яка допомагає молодим фахівцям упевнено заходити в професію, розвивати навички та ставати конкурентними на ринку нерухомості вже з перших місяців.

Ми поєднуємо теорію, практику, бізнес-мислення та менторство – усе в реальних умовах ринку.

ПАРСА — це більше, ніж асоціація.

Це межа, після якої починається зростання.

Назва організації ПАРСА (Професійна Асоціація Ріелтерів та Сертифікованих Аналітиків) не випадкова. Вона несе глибоке смислове коріння. У каббалі парса – це межа між отриманням і віддачею, точка переходу, де людина виходить з рівня хаосу, пошуку й не впорядкованості – і входить у простір світла, ясності та розвитку. Це кордон між звичайним шляхом і шляхом, де починається справжнє зростання.

Щоби піднятися вище – потрібна спільнота, підтримка, середовище та правильні інструменти.

І саме це робить PARSA.

Ми взяли цей образ не просто як символ – а як модель розвитку для кожного члена асоціації.

PARSA – це платформа переходу: від початку кар'єри → до професіоналізму → до власного бізнесу → до внутрішньої свободи.

Усі наші напрями відображають цей шлях:

Освіта. Перший крок, який проходить крізь «парсу» та запускає рух вперед.

Стажування і реальна практика. Формування навичок, ви виходите з теорії у дію.

Професійне ком'юніті. Тут ви знаходите людей, які «вище парси» у своїй сфері і ведуть вас за собою.

Бізнес-клуб PARSA. Рівень, де починаються: співпраці, партнерства, спільні проєкти, масштабування бізнесу, унікальні можливості, свобода і легкість у роботі.

Це простір, де ти перестаєш «виживати в бізнесі» й переходиш у стан творчості та натхнення.

PARSA – Професійна Асоціація Ріелтерів та Сертифікованих Аналітиків – це сучасна екосистема, що об'єднує людей, які формують майбутнє ринку нерухомості України.

Ми працюємо на перетині освіти, професійного розвитку, бізнес-спільноти та філософії зростання.



Чи ця програма для тебе?



Цілі навчання: Що ти отримаєш?

Вивчите основні засади роботи з нерухомістю, необхідні для успішної кар'єри у цій сфері.

Опануєте основні стратегії продажу та розвитку бізнесу для побудови міцної основи у сфері нерухомості.

Зрозумієте ключову роль агента з нерухомості під час роботи з покупцями та продавцями, від створення потенційних клієнтів до успішного укладання угоди.

Навчитися аналізувати, інтерпретувати та переосмислювати ринкові дані, а також ефективно доносити їх до потенційних клієнтів.

Прагнеш гнучкості?

Ти бажаєш власного бізнесу та любиш гнучко встановлювати свій графік та години роботи.

Подобається динаміка?

Тобі до вподоби робоча обстановка, що швидко змінюється та постійно кидає нові виклики.

Шукаєш фінансову свободу?

Ви шукаєте шлях до стабільного доходу та фінансової незалежності, розвиваючи власну справу.

Хочеш допомагати людям?

Ти маєш пристрасне бажання допомагати людям у важливих життєвих рішеннях та будувати з ними довготривалі стосунки.

Структура програми

Наша місія Створити сильну, етичну, професійну спільноту, де кожен — від студента до підприємця — може розвиватися, ділитися досвідом, знаходити партнерів і будувати власний шлях у сфері нерухомості.

Ми виступаємо за прозорість, професіоналізм і розвиток ринку, який працює чесно та якісно.



Ми з'єднуємо студентів і професіоналів з реальним ринком.

Ти отримуєш:

- Онлайн-модулі 24/7, які можна проходити паралельно з навчанням;
- Кейси з практики: угоди, переговори, оцінка, підготовка об'єктів;
- Стажування в партнерських агенціях (30+ компаній);
- Підтримку із сертифікацією, аж до оформлення документів;
- 70% стажерів отримують job offer після практики.

5 ключових курсів

Принципи роботи з нерухомістю

Базовий курс, що закладає фундамент твоїх знань

Основи продажів

Розвиток навичок генерації лідів та роботи з клієнтською базою.

Створення клієнтів серед покупців

Комплексний підхід до роботи з покупцями

Створення клієнтів серед продавців

Оволодіння навичками роботи з продавцями та процесом лістингу.

Управління бізнесом у сфері нерухомості

Закони, фінанси та стратегії успішного ведення бізнесу.

Базовий курс "Принципи роботи з нерухомістю"

Цей базовий курс є першим у серії з п'яти курсів, покликаних озброїти тебе знаннями та навичками для успішної кар'єри у сфері нерухомості. Ти дізнаєшся про повсякденні завдання агента та як вони втілюються в успішно завершені угоди. Ми розглянемо, як агенти отримують зарплату, знаходять об'єкти для продажу та виявляють потенційних покупців.

Крім того, зрозумієш, наскільки важливо встановлювати та підтримувати міцні відносини, які можуть суттєво вплинути на ваш бізнес у сфері нерухомості.

1

Визначення завдань

Чітко формувати робочі завдання та обов'язки.

2

Оплата послуг

Розуміти, як формується оплата за ріелторські послуги.

3

Пріоритезація

Визначати та розставляти пріоритети у повсякденних завданнях.

4

Аналіз даних

Аналізувати та інтерпретувати ринкові дані.

Наш базовий курс розроблений на основі професійної сертифікаційної програми Keller Williams Real Estate Agent (США) та адаптований до законодавчих норм і умов українського ринку нерухомості.

Ми свідомо обрали цю модель професійної підготовки, тому що Keller Williams є однією з найбільших та найуспішніших міжнародних мереж агентств нерухомості. Їхня модель навчання ґрунтується на багаторічних дослідженнях ринку, перевірених бізнес-процесах та системному підході.

Еталон прозорості

Американський ринок є світовим еталоном прозорості та професіоналізму.

Практичність та ефективність

Курс побудований на чітких бізнес-процесах, а не на теорії

Етика та клієнтоорієнтованість

Орієнтація на чесність, прозорість та захист інтересів клієнта.

Наш курс — це не просто копія міжнародної програми. Ми дбайливо адаптували його, щоб він максимально відповідав потребам українського агента:

- Інтеграція українського законодавства: враховані всі актуальні правові норми.
- Практичні сценарії: доопрацьовано частину документів та практичних завдань для українських умов.

У результаті ми створили унікальне поєднання світових стандартів і потреб українського ринку нерухомості.

Твої можливості у підсумку навчання

Сертифікат Фахівця з нерухомості

Підтвердження вашого професійного рівня для подальшої роботи на ринку.

Продовження навчання

Право продовжити навчання за ексклюзивною програмою ПАРСА.

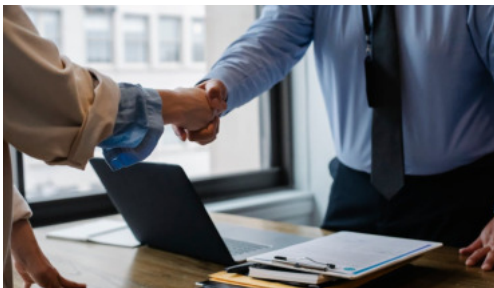
Практичне стажування

Можливість потрапити на практичне стажування у провідних компаніях.

Шанс на працевлаштування

Реальна можливість отримати роботу за підсумками успішного проходження всієї програми.

Вартість подальшого навчання може бути значно зниженою або навіть безкоштовною — залежно від вашого результату на базовому курсі. Це твій шанс побудувати успішну кар'єру!



У подальших курсах ти розвиватимеш та застосовуватимеш раніше вивчені концепції генерації лідів та управління базами даних. Отримаєш глибше розуміння того, як агенти з нерухомості працюють з лідами та як конвертують їх у потенційний, поточний та майбутній бізнес.

Ти також дізнаєшся як створювати тривалий клієнтський досвід, що сприяє розвитку довгострокових відносин та постійному залученню нових клієнтів. Крім того, ти заглибишся у можливості розвитку бізнесу на ринку оренди.



Генерація та конвертація лідів

Управління базами даних

Створення клієнтського досвіду

Розвиток бізнесу через реферали

Прийшовши цю Програму навчання, ти дізнаєшся про безмежні можливості кар'єри у сфері нерухомості. Пізнаєш, як застосовувати моделі, інструменти та системи, які використовуються провідними професіоналами галузі, для побудови майбутнього бізнесу у сфері нерухомості, гідного власника.

Чим більше зусиль Ти докладеш до кожного курсу, тим більше зможеш очікувати від нього. Якщо ти щиро хочеш досягти успіху, ніщо не зможе тебе зупинити.

Ваш шлях до успіху починається тут!



Програма навчання «Агент з нерухомості ПАРСА» – це комплексна підготовка, яка відкриває двері у світ нерухомості. Ми надаємо вам інструменти, знання та підтримку, щоб ви могли не лише успішно розпочати кар'єру, а й будувати довгостроковий, прибутковий бізнес. Приєднуйтесь до нас і станьте частиною нової генерації професіоналів у сфері нерухомості України!

Website: www.parsa.org.ua

Email: ngo.narsa@gmail.com

Phone: + 38 050 362 23 62
What's Up, Telegram

ЧОМУ МИ?

- ✓ Ми створюємо простір рівних можливостей
Для студентів, фахівців, підприємців і тих, хто тільки починає свій шлях.
- ✓ Ми розвиваємо професійну етику і стандарти
Щоби ринок ставав прозорішим, чеснішим і зрозумілішим для всіх.
- ✓ Ми будуємо ком'юніті, яке дбає
PARSA – це місце, де підтримують, підказують і допомагають знаходити рішення там, де самостійно їх знайти важко.
- ✓ Ми не стоїмо на місці
Організація щодня рухається вперед, оновлює програми, запускає нові проекти, розширює партнерства та впроваджує кращі світові практики.

**PARSA Education — це місце, де ти не просто вчишся.
Ти створюєш фундамент свого майбутнього бізнесу.**

